

# 【 解 約 通 知 書 】

## ●通知内容

賃貸物件名 \_\_\_\_\_ 号室 \_\_\_\_\_

所在地 \_\_\_\_\_

解約日 令和 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 \_\_\_\_\_

賃借人 \_\_\_\_\_ は賃貸借契約を解除し、

令和 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日に明け渡すことを通知し、確実に履行することを約束致します。

万一、明渡しが遅延することがあれば理由如何を問わず発生した損害は賠償いたします。また、明渡し後、本物件の内部（共用部含む）に残存した動産につきましては、所有権を放棄し、賃借人又は管理会社の任意の処分に委ね、それに係る全ての費用を負担し、一切異議を申し述べません。

通知日 令和 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

賃借人 \_\_\_\_\_ (印)

電話 \_\_\_\_\_

転居先住所 \_\_\_\_\_

清算金返金口座： \_\_\_\_\_ 銀行 \_\_\_\_\_ 支店

(当・普) No. \_\_\_\_\_

口座名義 \_\_\_\_\_

### 【宛先】

〒798-0005 愛媛県宇和島市弁天町一丁目1-5 エイブルネットワーク宇和島店

メール [info@toyohouse.co.jp](mailto:info@toyohouse.co.jp)

TEL 0895-26-5310

## 【解約時の確認事項・今後の準備・注意事項】

### ●確認事項

駐車場を借りていますか？（□はい・□いいえ）

① 駐車場名・No. ( \_\_\_\_\_ )

所在地 (宇和島市 \_\_\_\_\_ )

② 駐車場名・No. ( \_\_\_\_\_ )

所在地 (宇和島市 \_\_\_\_\_ )

はいの場合⇒解約されますか？（□はい・□いいえ）

↓↓

はいの場合⇒弊社管理の駐車場ですか？（□はい・□いいえ）

↓↓

はいの場合⇒弊社より貸主様へ解約のご連絡をいたします。

**★ いいえの場合⇒ご自身で貸主様へご連絡をお願いいたします。**

### ●今後の準備事項・注意事項

- 退去立会い日 ( \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 \_\_\_\_\_ : \_\_\_\_\_ )  
ご希望の日時に添えない場合もございます。お早目にご相談ください。  
退去立会い時間は前日までにご連絡をお願いいたします。⇒ Tel0895-26-5310 まで  
退去立会いは荷物を全て搬出した後に行います。
- 鍵の準備  
お渡ししている鍵を立会い時に全てご返却ください。紛失の場合は鍵交換費用をご負担願います。
- 駐車場の解約連絡（上記確認事項★に該当の方）
- 電気会社(注1)に連絡（四国電力で宇和島市の場合）Tel0120-410-582または0895-22-4733  
（四国電力で西予市の場合）Tel0120-410-796または0894-22-2255
- 水道局(注1)に連絡（宇和島市の場合）Tel0895-22-5265  
（西予市・八幡浜市の場合）弊社にて手続きを行います。
- 保険会社(注1)へ解約の手続き（日本共済(株)の場合）解約依頼書を保険会社に郵送してください。  
日本共済(株)相談窓口Tel0120-936-269
- ガス会社(注1)に連絡  
（宇和島市内の主なガス会社）  
四国ガス：Tel0570-011-459、大一ガス(株)：Tel0895-27-1199、亀岡ガス：Tel0895-22-0797  
四国ガス燃料：Tel0895-25-2834、葛西産業(株)：Tel0895-22-2206、長谷川ガス：Tel0895-22-2590  
長瀬商店(有)：Tel0895-22-0861、南予ガス(協組)：Tel0895-23-1200

※(注1)について契約者様によって連絡先が異なりますのでご確認のうえご連絡をお願いします。

その他何かご不明な点がございましたらご連絡ください。

エイブルネットワーク宇和島店 Tel 0 8 9 5 - 2 6 - 5 3 1 0

(定休日：火曜日、年末年始、GW 営業時間9：30～18：00)

※お客様へ (北へ) □ ・ 弊社 (原本) 保管 □